

Kolstrup Boligforening – Forslag til behandling på generalforsamlingen 10.05.2017:

Historik:

Den nuværende Hovedbestyrelse, repræsenteret ved formanden, Ove Stahl Schmidt, har – trods gentagne henvendelser fra mig herom – ikke ønsket at ændre på de nuværende forhold i relation til oplæg til og referater fra Hovedbestyrelsesmøderne.

Det drejer sig altså om at skaffe mere åbenhed og gennemskelighed i bl.a. oplæggene til og beslutningerne i referaterne fra Hovedbestyrelsesmøderne.

De nuværende bestyrelsesmødereferater er ikke anvendelige til INFO af boligforeningens medlemmer eller beboere. De indeholder næsten kun henvisninger til BILAG, som ikke er offentligt tilgængelige.

Og når der træffes beslutninger om "dette-eller-hint", så står der ofte ".de i bilaget anførte forslag blev godkendt.". Det kan andre, udenfor Hovedbestyrelsen, ikke bruge til noget aktivt eller informerende, ej heller til at prøve at holde styr på den økonomi, som vedrører os alle.

Derfor foreslås nedennævnte forslag sat til afstemning under pkt. 4 i dagsordenen.

Forslag: Mere åbenhed og gennemskelighed

Hovedbestyrelsen skal fremover sikre en væsentligt større åbenhed og gennemskelighed i forbindelse med oplæg til og referater fra afholdelse af bestyrelsesmøder m.v. Det skal altid fremgå af teksten, hvad en beslutning medfører af investeringer, samt påvirkning af driften fremover. Hvis det fremgår af bilag, bør disse også gøres tilgængelige.

Også i forhold til relaterede selskaber, eksempelvis Salus-Bolig og Håndværkergården, bør der sikres samme væsentligt større åbenhed og gennemskelighed i forbindelse med forberedelse af og afholdelse af bestyrelsesmøder, referater og lignende.

Kun i personalemæssige forhold kan oplæggene og beslutningerne anonymiseres, men det skal fremgå, hvilke økonomiske konsekvenser en beslutning vil medføre uden navns nævnelse, og i referater skal beslutningen også belyses økonomisk, hvis den har nogen økonomisk effekt eller styringsmæssige fremtidige effekter.

Også de to økonomiske fonde, Dispositionsfonden (på lokalplan) og Landsbyggefonden (på landsplan), skal der foreligge en opgørelse over både indgang og udgang pr. afdeling pr. år.

Samtidig bør Hovedbestyrelsen sikre, at selve den trykte/digitale årsrapport foreligger offentligt tilgængeligt senest en uge før generalforsamlingen, at den indeholder opstillingen over midler til/fra Dispositionsfonden og Landsbyggefonden, sammen med årsregnskab m.v.

Der foreligger også nu et "eksternt" referat, og et "internt" referat. Det skal ikke længere forekomme.

Til forslaget kan stemmes enten JA eller NEJ.

Foreslået af Ejgild Lund, Kromai 116, Løjt Kirkeby, 6200 Aabenraa.